

# K. L. ASSOCIÉS



## NOTAIRES

Gildas de KERHALIC  
Chantal GAUDRY  
Christophe CHEVAL  
Gilles BONNET

Dossier suivi par  
**Antony TERNY**  
**01.55.04.70.43**  
**aterny@kl-associes.org**

Site de FLEURY-LES-AUBRAIS LELAHEL WESTBROOK - ASJN 29 (THALES)  
86819 /ANT /MEP /MEP

## ATTESTATION

**Aux termes d'un acte reçu par Maître Antony TERNY Notaire de la SAS « KL », Société par actions simplifiée, titulaire d'un Office notarial dont le siège est à PARIS (deuxième arrondissement), 20 rue de la Paix, le 21 octobre 2019,**

**Avec la participation de Maître Stéphane LOUBIER, notaire au sein de la SAS C&C Notaire titulaire d'un Office Notarial à PARIS, 72 avenue de Wagram, assistant le Vendeur.**

La Société dénommée **LELAHEL**, Société d'investissement à capital variable dont le siège est à PARIS 8ÈME ARRONDISSEMENT (75008), 36 avenue Hoche, identifiée au SIREN sous le numéro 847889631 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS.

A vendu au profit de :

La Société dénommée **ASJN 29**, Société civile immobilière au capital de 1000,00 €, dont le siège est à CARPIQUET (14650), RUE DU POIRIER , identifiée au SIREN sous le numéro 850567470 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CAEN CEDEX 4.

La pleine propriété des biens ci-après désignés.

## DESIGNATION DES BIENS

Un ensemble immobilier situé à FLEURY-LES-AUBRAIS (LOIRET) 45400 Rue Anatole France (CV n° 9), rue de Montaran (CV n° 6),

Et à SARAN (LOIRET) 45770 1608, 1622, 1700 rue Montaran, et 389 443, 481 rue de Corneille,

Contenant plusieurs bâtiments à usage d'activités, de stockage, de bureaux, de restaurant, de laboratoires et de locaux annexes.

Ainsi que des emplacements de stationnements extérieurs.

Figurant ainsi au cadastre :

Sur la commune de FLEURY-LES-AUBRAIS

Section	N°	Lieudit	Surface
BM	306	MONTARAN	00 ha 37 a 94 ca
BM	307	MONTARAN	00 ha 15 a 03 ca
BM	308	MONTARAN	00 ha 08 a 17 ca
BM	309	MONTARAN	00 ha 12 a 47 ca
BM	310	MONTARAN	00 ha 07 a 61 ca
BM	311	MONTARAN	00 ha 35 a 96 ca
BM	318	MONTARAN	00 ha 14 a 67 ca
BM	319	MONTARAN	00 ha 15 a 40 ca
BM	320	RUE DE MONTARAN	00 ha 06 a 08 ca
BM	324	RUE CORNEILLE	00 ha 58 a 21 ca
BM	326	MONTARAN	00 ha 31 a 82 ca
BM	327	MONTARAN	00 ha 07 a 79 ca
BM	442	MONTARAN	00 ha 14 a 83 ca
BM	445	RUE DE MONTARAN	04 ha 02 a 47 ca
BM	503	MONTARAN	03 ha 68 a 58 ca
BM	518	RUE CORNEILLE	00 ha 22 a 30 ca
BM	519	RUE CORNEILLE	00 ha 05 a 29 ca
BM	520	RUE CORNEILLE	00 ha 12 a 76 ca
BM	573	MONTARAN	00 ha 39 a 81 ca
BM	575	RUE CORNEILLE	00 ha 10 a 00 ca
BM	577	MONTARAN	00 ha 24 a 88 ca
BM	578	MONTARAN	00 ha 12 a 44 ca
BM	579	MONTARAN	01 ha 85 a 06 ca
BM	580	MONTARAN	00 ha 25 a 41 ca
BM	581	MONTARAN	00 ha 45 a 78 ca
BM	582	MONTARAN	00 ha 05 a 78 ca
BM	583	MONTARAN	00 ha 09 a 28 ca
BM	584	MONTARAN	00 ha 02 a 04 ca
BM	585	MONTARAN	00 ha 04 a 89 ca
BM	586	MONTARAN	00 ha 02 a 48 ca

BM	587	MONTARAN	00 ha 03 a 33 ca
BM	588	MONTARAN	00 ha 27 a 30 ca
BM	589	MONTARAN	00 ha 22 a 29 ca
BM	784	MONTARAN	00 ha 06 a 88 ca
BM	865	MONTARAN	00 ha 50 a 60 ca
BM	869	MONTARAN	00 ha 06 a 83 ca
BM	872	MONTARAN	00 ha 36 a 16 ca
BM	873	9010 RUE DE MONTARAN	01 ha 22 a 09 ca
BM	880	MONTARAN	00 ha 00 a 09 ca
BM	881	MONTARAN	00 ha 00 a 67 ca
BM	887	MONTARAN	00 ha 00 a 10 ca
BM	891	MONTARAN	00 ha 05 a 13 ca

Total surface : 17 ha 26 a 70 ca

Sur la commune de SARAN

Section	N°	Lieudit	Surface
AN	115	1608 RUE DE MONTARAN	00 ha 04 a 19 ca
AN	116	1622 RUE DE MONTARAN	00 ha 03 a 88 ca
AN	122	1700 RUE DE MONTARAN	00 ha 06 a 53 ca
AN	131	RUE CORNEILLE	00 ha 04 a 10 ca
AN	135	RUE CORNEILLE	00 ha 10 a 82 ca
AN	137	LE CHAMP MOUTON	00 ha 00 a 01 ca
AN	138	LE CHAMP MOUTON	00 ha 00 a 09 ca
AN	139	LE CHAMP MOUTON	00 ha 00 a 12 ca
AN	140	LE CHAMP MOUTON	00 ha 00 a 37 ca
AN	141	LE CHAMP MOUTON	00 ha 04 a 25 ca
AN	142	LE CHAMP MOUTON	00 ha 02 a 21 ca
AN	143	LE CHAMP MOUTON	00 ha 04 a 41 ca
AN	144	LE CHAMP MOUTON	00 ha 13 a 06 ca
AN	145	LE CHAMP MOUTON	00 ha 00 a 16 ca
AN	146	LE CHAMP MOUTON	00 ha 03 a 52 ca
AN	147	LE CHAMP MOUTON	00 ha 01 a 61 ca
AN	148	LE CHAMP MOUTON	00 ha 01 a 16 ca
AN	149	LE CHAMP MOUTON	00 ha 02 a 22 ca
AN	150	LE CHAMP MOUTON	00 ha 03 a 48 ca
AN	151	LE CHAMP MOUTON	00 ha 09 a 94 ca
AN	152	LE CHAMP MOUTON	00 ha 03 a 36 ca
AN	153	LE CHAMP MOUTON	00 ha 03 a 42 ca
AN	154	LE CHAMP MOUTON	00 ha 10 a 06 ca
AN	155	LE CHAMP MOUTON	00 ha 03 a 13 ca
AN	156	LE CHAMP MOUTON	00 ha 03 a 24 ca
AN	157	LE CHAMP MOUTON	00 ha 01 a 18 ca
AN	158	LE CHAMP MOUTON	00 ha 01 a 01 ca
AN	159	LE CHAMP MOUTON	00 ha 00 a 13 ca
AN	160	LE CHAMP MOUTON	00 ha 02 a 85 ca

1

AN	161	LE CHAMP MOUTON	00 ha 04 a 69 ca
AN	162	LE CHAMP MOUTON	00 ha 03 a 08 ca
AN	163	LE CHAMP MOUTON	00 ha 01 a 68 ca
AN	164	LE CHAMP MOUTON	00 ha 03 a 24 ca
AN	165	LE CHAMP MOUTON	00 ha 03 a 49 ca
AN	166	LE CHAMP MOUTON	00 ha 01 a 88 ca
AN	167	LE CHAMP MOUTON	00 ha 02 a 04 ca
AN	168	LE CHAMP MOUTON	00 ha 03 a 90 ca
AN	169	LE CHAMP MOUTON	00 ha 01 a 17 ca
AN	170	LE CHAMP MOUTON	00 ha 02 a 03 ca
AN	171	LE CHAMP MOUTON	00 ha 02 a 38 ca
AN	172	LE CHAMP MOUTON	00 ha 02 a 69 ca
AN	173	LE CHAMP MOUTON	00 ha 00 a 16 ca
AN	174	LE CHAMP MOUTON	00 ha 02 a 06 ca
AN	175	LE CHAMP MOUTON	00 ha 02 a 63 ca
AN	176	LE CHAMP MOUTON	00 ha 05 a 14 ca
AN	177	LE CHAMP MOUTON	00 ha 02 a 58 ca
AN	178	LE CHAMP MOUTON	00 ha 02 a 88 ca
AN	179	LE CHAMP MOUTON	00 ha 05 a 20 ca
AN	180	LE CHAMP MOUTON	00 ha 01 a 78 ca
AN	181	LE CHAMP MOUTON	00 ha 01 a 44 ca
AN	182	LE CHAMP MOUTON	00 ha 03 a 65 ca
AN	183	LE CHAMP MOUTON	00 ha 04 a 95 ca
AN	184	LE CHAMP MOUTON	00 ha 02 a 02 ca
AN	185	LE CHAMP MOUTON	00 ha 02 a 07 ca
AN	186	LE CHAMP MOUTON	00 ha 00 a 99 ca
AN	187	LE CHAMP MOUTON	00 ha 00 a 90 ca
AN	188	LE CHAMP MOUTON	00 ha 01 a 95 ca
AN	189	LE CHAMP MOUTON	00 ha 01 a 92 ca
AN	190	LE CHAMP MOUTON	00 ha 01 a 30 ca
AN	191	LE CHAMP MOUTON	00 ha 00 a 40 ca
AN	192	LE CHAMP MOUTON	00 ha 21 a 51 ca
AN	193	LE CHAMP MOUTON	00 ha 02 a 65 ca
AN	194	LE CHAMP MOUTON	00 ha 05 a 03 ca
AN	195	LE CHAMP MOUTON	00 ha 03 a 45 ca
AN	196	LE CHAMP MOUTON	00 ha 03 a 57 ca
AN	197	LE CHAMP MOUTON	00 ha 03 a 54 ca
AN	198	RUE CORNEILLE	00 ha 08 a 81 ca
AN	199	LE CHAMP MOUTON	00 ha 00 a 43 ca
AN	419	RUE DE MONTARAN	03 ha 77 a 22 ca
AN	420	RUE CORNEILLE	00 ha 10 a 00 ca
AN	444	RUE CORNEILLE	00 ha 01 a 64 ca
AN	448	MONTARAN	00 ha 00 a 22 ca

Total surface : 06 ha 18 a 87 ca

**PROPRIETE JOUISSANCE**

L'acquéreur est propriétaire des biens à compter de la signature.  
Il en aura la jouissance à compter du même jour par la perception des loyers.

Moyennant un prix payé comptant et quittancé à l'acte.

**EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.**

**FAIT A PARIS  
LE 24 octobre 2019**

